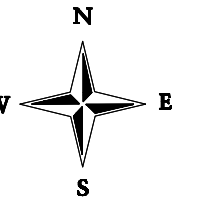
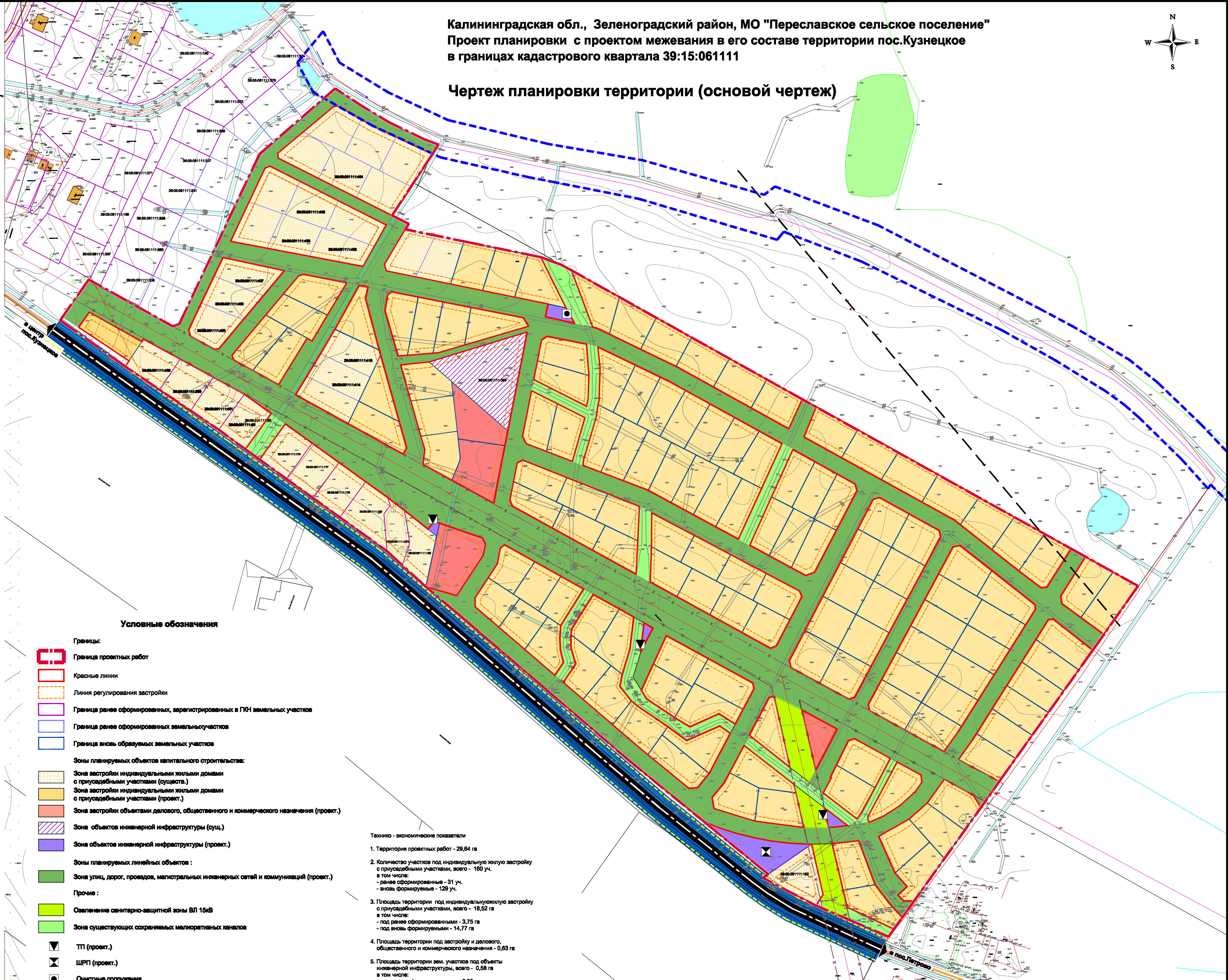


Калининградская обл., Зеленоградский район, МО "Переславское сельское поселение"
 Проект планировки с проектом межевания в его составе территории пос.Кузнечное
 в границах кадастрового квартала 39:15:061111



Чертеж планировки территории (основой чертеж)



Условные обозначения

- Границы:**
- Граница проектных работ
 - Красные линии
 - Линия регулирования застройки
 - Граница ранее сформированных, зарегистрированных в ГИП земельных участков
 - Граница ранее сформированных земельных участков
 - Граница вновь образуемых земельных участков
- Зоны планируемых объектов капитального строительства:**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками (сущ.)
 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками (проект.)
 - Зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения (проект.)
 - Зона объектов инженерной инфраструктуры (сущ.)
 - Зона объектов инженерной инфраструктуры (проект.)
- Зоны планируемых линейных объектов:**
- Зона улиц, дорог, проедаов, магистральных инженерных сетей и коммуникаций (проект.)
- Прочие:**
- Осветление санитарно-защитной зоны ВЛ 15кВ
 - Зона существующих сохраняемых магистральных каналов
 - ТП (проект.)
 - ШРП (проект.)
 - Очистные сооружения
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
- Граница санитарно-защитной зоны ВЛ 15кВ - 10м
 - Граница зоны ограничения хозяйственной деятельности, постановление Правительства РФ от 17.02.2000г. №135
 - Граница I пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения
 - Полоса отвода автодороги V тех. категории

- Технико - экономические показатели
1. Территория проектных работ - 29,64 га
 2. Количество участков под индивидуальную жилую застройку с приусадебными участками, всего - 160 уч.
в том числе:
- ранее сформированные - 31 уч.
- вновь формируемые - 129 уч.
 3. Площадь территории под индивидуальную жилую застройку с приусадебными участками, всего - 18,52 га
в том числе:
- под ранее сформированными - 3,75 га
- под вновь формируемыми - 14,77 га
 4. Площадь территории под застройку и делового, общественного и коммерческого назначения - 0,83 га
 5. Площадь территории зем. участков под объекты инженерной инфраструктуры, всего - 0,58 га
в том числе:
- под ранее сформированными - 0,38 га
- под вновь формируемыми - 0,2 га
 6. Общая площадь жилищного фонда - 46,8 кв.м
 7. Общая площадь помещений объектов общественного назначения - 1300 кв.м
 8. Количество домов (квартир) - 160
 10. Население - 800 чел.

						Год выпуска 2015г.	Ивл.№ _____ Экз.№ _____	
						Документация по планировке территории МО "Переславское сельское поселение" пос.Кузнечное		M 1:2000
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки с проектом межевания в его составе территории пос.Кузнечное в границах кадастрового квартала 39:05:061111		
						Стадия	Лист	
ГАП		Гаврилюк Р.В.				ПП	1.1.	
						Чертеж планировки территории (основной чертеж)		
						ИП Гаврилюк Р.В.		